



**OŚRODEK SZKOLEŃ SPECJALISTYCZNYCH STRAŻY GRANICZNEJ W LUBANIU**

Sekcja Zamówień Publicznych

59 – 800 Lubań ul. Wojska Polskiego 2

tel. 75 72 54 173 lub kom. 797337960 tel./fax 75 72 54 775

www.oss.strazgraniczna.pl zamowienia.oss@g@strazgraniczna.pl

---

**ZATWIERDZAM**

Dokumentację zatwierdził:

wz. Komendant

Ośrodka Szkoleń Specjalistycznych

Straży Granicznej

im. gen. bryg. Wilhelma Orlika-Rückemanna

w Lubaniu

płk. SG Marek Krzywicki

**Numer sprawy 4/SZP/20**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**na roboty budowlane dla zadania pn.:**

**„Przebudowa budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań”**

**Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony**

*Wartość szacunkowa zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych  
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych*

---

**Ośrodek Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej w Lubaniu**  
reprezentowany przez **plk. SG Jacka Wysokińskiego**

działając w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym  
**na roboty budowlane dla zadania pn.: „Przebudowa budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań”**

Ww. postępowanie przeprowadzone zostanie zgodnie z art. 24 aa Ustawy Prawo zamówień publicznych.

---

## **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań” w kompleksie koszarowym Ośrodka Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej w Lubaniu przy ul. Wojska Polskiego 2 zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia w zakresie obejmującym:

### **BRANŻA BUDOWLANA**

Roboty wewnętrzne rozbiórkowe;  
Roboty budowlane w zakresie konstrukcji;  
Roboty murarskie i murowe;  
Tynkowanie, okładziny i obudowy z płyt gipsowo-włóknowych;  
Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie;  
Nakładanie powierzchni kryjących;  
Pokrywanie podłóg i ścian;  
Roboty izolacyjne oraz podłoża;  
Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne;  
Roboty przy wznoszeniu rusztowań;  
Roboty elewacyjne obejmujące wykonanie ściągów i roboty dotyczące renowacji elewacji w zakresie wynikającym z programu renowacji;  
Dostawa i montaż elementów budowlanych niezbędnych do prawidłowego wykończenia pomieszczeń;

### **BRANŻA ELEKTRYCZNA**

Roboty związane z montażem okablowania oraz instalacji i urządzeń elektrycznych:  
- instalacja WLZ;  
- instalacje odbiorcze;  
- instalacja połączeń wyrównawczych;  
Roboty związane z montażem okablowania i urządzeń instalacji niskoprądowej:  
- instalacja SSP;  
- instalacja oddymiania;  
- instalacja RTV;  
- instalacja strukturalna;  
- instalacja CCTV;  
- instalacja systemu konferencyjnego zgodnie z projektem.  
Prace kontrolno-pomiarowe.

### **BRANŻA SANITARNA**

Roboty związane z montażem wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej;  
Roboty związane z montażem instalacji grzewczej;  
Roboty związane z montażem instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji.

2. Ponadto przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi określone we wzorze umowy – załącznik nr 6 do SIWZ.
3. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) przywołane są konkretne nazwy własne, znaki towarowe, patenty, normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne, systemy referencji technicznych, które mają spełniać materiały, sprzęt i inne towary, to nazwy te, znaki, patenty, normy, przepisy itp. są przykładowe ze względu na fakt dopuszczenia rozwiązań równoważnych. Rozwiązania równoważne muszą charakteryzować się co najmniej tymi samymi parametrami, normami, standardami co podane przykładowo. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty opis rozwiązań równoważnych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

4. Kod CPV: 45000000-7, 45111000-8, 45262310-7, 45223500-1, 45262500-6, 45410000-4, 45420000-7, 45442000-7, 45430000-0, 45261410-1, 45262690-4, 45260000-7, 45262100-2, 39000000-2, 45453100-8, 45310000-3, 45314000-1, 45332200-5, 45332300-6, 45314000-1, 45223500-1.
5. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.
6. Nie przewiduje się udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 ww. ustawy.
7. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
8. Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
9. Nie przewiduje się zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z wyjątkiem sytuacji o której mowa w art. 93.ust.4 ww. ustawy.
10. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) roboty branży budowlanej,
  - 2) roboty branży sanitarnej
  - 3) roboty branży elektrycznej
  - 4) roboty branży teletechnicznejjeśli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks Pracy.
11. Zgodnie z art. 93 ust. 1a ww. ustawy zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
12. Przed przystąpieniem do sporządzania oferty istnieje możliwość dokonania oględzin budynku.

---

## II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Termin realizacji zamówienia – **do dnia 30.09.2021 r.**

---

## III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1.1 nie podlegają wykluczeniu z postępowania:
    - na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ww. ustawy.
    - na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 2 ww. ustawy.
  - 1.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum **jedną robotę budowlaną** polegającą na budowie, przebudowie obiektu o **kubaturze minimum 3500 m<sup>3</sup>**.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości.

W przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy powyższe zastrzeżenie dotyczy również tych podmiotów.
2. Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez wykonawcę w ofercie zgodnie z działem IV SIWZ według formuły „spełnia-nie spełnia”.
3. Nie spełnienie powyższych warunków skutkować będzie wykluczeniem z postępowania.

---

## IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert:
  - 1.1 **oświadczenie o braku podstaw wykluczenia**, stanowiące wstępne potwierdzenie, że nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

**Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale. Wzór oświadczenia - załącznik nr 2 do SIWZ.**

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa każdy z wykonawców składający ofertę wspólną.

- 1.2 **oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu**, stanowiące wstępne potwierdzenie, że spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale. Wzór oświadczenia - załącznik nr 3 do SIWZ**

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. oświadczenie składa pełnomocnik ustanowiony do ich reprezentowania w postępowaniu.

- 1.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt 1 ppkt 1.1 i 1.2 potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

- 1.4 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

**Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów**, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, **w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów** na potrzeby realizacji zamówienia.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1.2.

2. Wykonawca w celu potwierdzenia, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 **w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ww. ustawy, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

**Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Wzór oświadczenia - załącznik nr 4 do SIWZ.**

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa każdy z wykonawców składający ofertę wspólną.

3. **Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia ww. oświadczeń lub dokumentów:

- a) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. odpis składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych złożenia odpisu w odniesieniu do tych podmiotów.

- b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane

zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

**Ww. dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Wzór wykazu robót budowlanych - załącznik nr 5 do SIWZ.**

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty (jeden wspólny wykaz z dowodami) składa pełnomocnik ustanowiony do ich reprezentowania w postępowaniu.

6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3a składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów wymienionych powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument dotyczy, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby – wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

7. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 3a w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 3a i pkt. 3b, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 i 3 ww. ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
9. Na podstawie art. 24 aa ww. ustawy zamawiający, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
10. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w pkt 9, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

---

## V. INNE WYMAGANE DOKUMENTY

1. **Wypełniony i podpisany formularz ofertowy** o treści zgodnej z określoną wg załącznika nr 1 do SIWZ oraz **wyceniony i podpisany przedmiar robót (kosztorys ofertowy)**.
2. Pełnomocnictwo w przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik złożone zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX pkt. 5 ppkt 5.1 lub pkt. 7 SIWZ.

---

## VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie. Z zastrzeżeniem Dział IX pkt. 1 i 3 SIWZ zamawiający dopuszcza również przekaz

ww. dokumentów za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu pod warunkiem, że każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.

Korespondencję za pomocą poczty elektronicznej należy przysyłać wyłącznie pod adres: **zamowienia.osszg@strazgraniczna.pl**

Korespondencję za pomocą faksu należy przysyłać wyłącznie pod numer: 75 725 47 75.

Faks czynny jest całą dobę.

**UWAGA!** W przypadku przekazywania korespondencji za pomocą poczty elektronicznej należy przygotowany i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy dokument zeskanować i przesłać na ww. adres email.

W przypadku wysłania korespondencji e-mailem prosimy o telefoniczne upewnienie się pod wskazanym nr telefonu: 75 725 41 73, 797337960, że została ona przez Zamawiającego otrzymana. Może się zdarzyć, że centralnie funkcjonujące zabezpieczenie antyspamowe uzna adres e-mail Wykonawcy za spam i dokona blokady korespondencji.

Strona internetowa, na której umieszczane będą informacje wymagane ustawą - [www.oss.strazgraniczna.pl](http://www.oss.strazgraniczna.pl)

2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie ww. terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

3. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej [www.oss.strazgraniczna.pl](http://www.oss.strazgraniczna.pl)
4. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej [www.oss.strazgraniczna.pl](http://www.oss.strazgraniczna.pl).
5. Osobami uprawnionymi przez zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami są:  
- Pani Katarzyna Wilk, tel. 75 72 54 173 lub tel. kom. 797337960

---

## VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w kwocie **60.000,00 zł** (słownie złotych: sześćdziesiąt tysięcy 00/100)
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110, 650, 1000 i 1669).
- 2.1. Wadium wnoszone w pieniądzu winno być wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: **NBP O/Okręgowy Wrocław** - nr konta **17 1010 1674 0008 6613 9120 0000**  
**Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego.**
- 2.2. Wadium wnoszone w jednej z form określonych w pkt 2 b-e należy złożyć w formie oryginału w kasie zamawiającego bud. 1-2 pok. nr 2 (kasa czynna od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00-12.00).
3. **Termin wnoszenia wadium upływa wraz z upływem terminu składania ofert.**
4. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 8 ppkt.2
5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 4, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w sytuacji, gdy:
  - 1) wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
  - 2) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia o którym mowa z art. 25a ust. 1, pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
9. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

---

### VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Termin związania wykonawców złożoną ofertą wynosi 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

---

### IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT.

1. **Na ofertę składają się:**  
**wypełniony i podpisany formularz ofertowy o treści zgodnej z określoną wg załącznika nr 1 do SIWZ, wyceniony i podpisany przedmiar robót (kosztorys ofertowy) oraz wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty zgodnie z działem IV i V SIWZ.**
2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. **Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.** Oferta winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferty nieczytelne będą odrzucone.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
5. **Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia** na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  - 5.1 W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem kopii.
  - 5.2 Każdy z podmiotów występujących wspólnie musi spełniać warunek nie podlegania wykluczeniu z postępowania.
  - 5.3 Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.
  - 5.4 Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak wykonawcy składający ofertę wspólną.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. **Oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.**  
Pełnomocnictwo do podpisania oferty, oświadczeń i innych dokumentów powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów rejestrowych. Ustanowione pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem kopii.
8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje poprzez opatrzenie kopii dokumentów lub kopii oświadczeń, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
9. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
10. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

11. Podpis osoby upoważnionej musi pozwalać na identyfikację osoby składającej oświadczenie (np. będzie uzupełniony pieczętką z imieniem i nazwiskiem).
12. Zamawiający zaleca ponumerowanie wszystkich stron oferty wraz z załącznikami oraz połączenie wszystkich kart oferty z załącznikami w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia, np. całą ofertę wykonawca może przesnuować, a końce sznurka trwale zabezpieczyć, zszyć wszystkie strony oferty na co najmniej dwie zszywki itp.
13. Oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa winny być przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
14. Zmiany, poprawki mogą być dokonane poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie poprawnego.  
Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany, poprawki winny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
15. Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Zaleca się aby koperta była opisana według poniższego wzoru:

**„OŚRODEK SZKOLEŃ SPECJALISTYCZNYCH STRAŻY GRANICZNEJ  
OFERTA NA ROBOTY BUDOWLANE  
PRZEBUDOWA BUDYNKU NR 7 NA POTRZEBY INTERNATU W M. LUBAŃ  
NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 20 MARCA 2020 R.”**

16. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje, uzupełnienia lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek, wycofaniu itp. przed upływem terminu składania ofert.
  - a) w przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że swoją ofertę wycofuje. W tym celu wykonawca złoży zamawiającemu powiadomienie wg takich samych wymagań jak składana oferta (pkt 15) tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej z określeniem "Wycofanie". Koperty oznaczone napisem „Wycofanie” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy jego wycofywana oferta nie będzie otwierana.
  - b) w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż swoją ofertę zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów – wykonawca winien dokumenty te złożyć. W tym celu wykonawca złoży zamawiającemu powiadomienie wg takich samych wymagań jak składana oferta (pkt 15) tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej z określeniem "Zmiana". Koperty oznaczone dopiskiem „Zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.Do składanego oświadczenia o wycofaniu lub zmianie oferty należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej oświadczenie do występowania w imieniu wykonawcy.
17. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

---

## **X. PODWYKONAWCY.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Jeżeli wykonawca nie zamieści w ofercie ww. informacji wówczas zamawiający uzna, że wykonawca zrealizuje zamówienia bez udziału podwykonawców.
2. Wykonawca może zmienić lub zrezygnować z podwykonawcy. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 ust. 1 ww. ustawy, w celu wykazania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. W przypadku powierzenia realizacji części przedmiotu zamówienia podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawcy jak za własne.



4. Z uwagi na to, iż roboty budowlane będą wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

---

#### XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w bud. nr 1-2, pokoju nr 4 (parter) za pośrednictwem operatora pocztowego, pośtańca lub osobiście w terminie najpóźniej do dnia **20 marca 2020 r. do godz. 12.00**.
2. Oferty otrzymane przez zamawiającego po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20 marca 2020 r. o godz. 12.30** w siedzibie zamawiającego w bud. nr 1-2.
4. Otwarcie ofert jest jawne.

---

#### XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Cena ofertowa oznacza cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r. poz. 178).
2. **Cenę oferty należy obliczyć poprzez dokonanie wyceny załączonego do SIWZ wzoru przedmiaru robót (zaleca się wg kalkulacji uproszczonej) i dodanie do ceny wynikającej z tak opracowanego przedmiaru robót podatku VAT. Cena oferty winna być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Obliczoną cenę brutto należy wpisać do formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ).**
3. Wszystkie pozycje przedmiaru robót winny być wycenione przez Wykonawcę. Każda pozycja kosztorysowa powinna zawierać cenę jednostkową pozycji kosztorysowej i wartość pozycji. Podstawa wyceny, jednostka miary i ilość jednostek muszą być tożsame z danymi zawartymi w załączonym do SIWZ przedmiarze robót.
4. Cena jednostkowa pozycji musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia przez wykonawcę w celu wykonania robót zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i STWiORB, w tym zawierać koszty robocizny, koszty pracy sprzętu wraz z kosztami sprowadzenia tego sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót, koszty pośrednie i zysk.
5. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich, Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczenia w walutach obcych.
6. Złożenie oferty nie zawierającej ceny albo zawierającej kilka propozycji cenowych za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie stanowiło podstawę do odrzucenia oferty.
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
8. Cena ofertowa winna zawierać ewentualne upusty oferowane przez wykonawcę.
9. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający informuje Wykonawców, że roboty budowlane planowane w ramach przebudowy budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań, na podstawie art. 41 ust. 12 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, mogą zostać objęte w całości obniżoną 8 % stawką podatku. Przepis art. 41 ust. 12 stanowi, że obniżoną stawkę VAT w wysokości 8 % stosuje się do przebudowy obiektów budowlanych lub ich części zaliczonych do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych, wprowadzoną Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. do budynków mieszkalnych (dział 11) zalicza się budynki zbiorowego zamieszkania (grupa 113) – klasa 1130 obejmuje budynki zbiorowego zamieszkania, w tym domy mieszkalne dla ludzi starszych, studentów, dzieci i innych grup społecznych, np. domy opieki społecznej, hotele robotnicze, internaty i bursy szkolne, domy studenckie, domy dziecka, domy dla bezdomnych itp.

**XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagą :

- |   |        |
|---|--------|
| 1.1. cena oferty  | - 60 % |
| 1.2. wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia | - 20 % |
| 1.1. okres gwarancji i rękojmi  | - 20 % |

Oferty będą oceniane według poniższych zasad:

Kryterium	Max. liczba punktów	Sposób oceny
cena oferty	60	Według wzoru:  $\frac{\text{Cena oferty najniższej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$
wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia	20	Według wzoru:  $\frac{\text{wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia w ofercie ocenianej}}{\text{najwyższa ofertowa wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia}} \times 20 \text{ pkt}$ <p>Wykonawca w formularzu ofertowym określi wysokość kary umownej w przedziale od 0,05 % do 0,20 % z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku nie zachowania ww. zasady zamawiający przyjmuje do oceny kryterium wartość dwóch pierwszych cyfr po przecinku, natomiast do umowy zostanie wpisana wysokość kary umownej podana w formularzu ofertowym. Minimalna wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia wynosi 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto. Jeżeli Wykonawca zaproponuje wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości niższej niż 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ. Maksymalna wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia wynosi 0,20 % wynagrodzenia umownego brutto. Jeżeli Wykonawca zadeklaruje karę umowną za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości przekraczającej 0,20 % wynagrodzenia umownego brutto, do oceny ofert w niniejszym kryterium zostanie przyjęta kara umowna w wysokości 0,20 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, czyli maksymalna zgodna z żądaniem Zamawiającego.</p>
okres gwarancji i rękojmi	20	Według wzoru:  $\frac{G_0 - G \text{ min.}}{G \text{ max.} - G \text{ min.}} \times 20 \text{ pkt}$ <p><math>G_0</math> – okres gwarancji i rękojmi w ofercie ocenianej, lecz nie większej niż 48 miesięcy  <math>G \text{ min.}</math> – minimalny okres gwarancji i rękojmi 36 miesięcy  <math>G \text{ max.}</math> – maksymalnie oceniana liczba miesięcy okresu gwarancji i rękojmi za wady - 48 miesięcy</p>

		<p>Minimalny okres gwarancji i rękojmi – 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.  Maksymalny okres gwarancji i rękojmi – 48 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.  Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 48 miesięcy, do oceny ofert w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie przyjęty okres 48 miesięczny czyli maksymalny zgodny z żądaniem Zamawiającego.  Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 36 miesięcy zostanie odrzucona jako nieodpowiadająca treści SIWZ.</p>
--	--	---

2. **Zamawiający zsumuje punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach i wybierze ofertę najkorzystniejszą, która uzyska największą ilość punktów.**
3. Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt
4. **Punkty w poszczególnych kryteriach zostaną przyznane w oparciu o informacje zawarte w formularzu ofertowym wykonawcy.**
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. W przypadku wyboru oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed podpisaniem umowy winna być dostarczona umowa regulująca współpracę tych wykonawców.
2. W przypadku wyboru oferty spółki z ograniczoną odpowiedzialnością przed podpisaniem umowy wykonawca, jeżeli zaciąga zobowiązanie do świadczenia o wartości dwukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego, winien złożyć stosowny dokument określony w art. 230 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1577 z późn. zm.) tj. uchwałę wspólników lub umowę spółki.
3. Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca zobowiązany będzie:
  - wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w dziale XV,
  - przedłożyć kosztorys sporządzony metodą szczegółową w wersji papierowej i w wersji elektronicznej w formacie „ath” kompatybilnym z programem Norma PRO,

#### **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zamawiający żąda od wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie (tj. ceny ofertowej brutto).
3. Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu winno być wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: NBP O/Okręgowy Wrocław - nr konta 17 1010 1674 0008 6613 9120 0000
5. Zabezpieczenie wnoszone w pozostałych formach winno być złożone do depozytu w kasie zamawiającego bud. 1-2 pok. nr 2 (kasa czynna od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00-12.00).
6. 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.  
30% wartości zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

---

#### **XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach zawartych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

---

#### **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

1. Wykonawcom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ww. ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych – odwołanie, skarga do sądu.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ww. ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - odrzucenia oferty odwołującego;
  - opisu przedmiotu zamówienia;
  - wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w terminie określonym w art. 182 ustawy.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

---

#### **XVIII. KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Ośrodka Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej w Lubaniu, ul. Wojska Polskiego 2, 59-800 Lubań;
- inspektorem ochrony danych osobowych wyznaczonym przez Komendanta Ośrodka Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej w Lubaniu jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji ppłk SG Przemysław KRAKOWSKI, adres poczty internetowej: woin.ossluban@strazgraniczna.pl., tel. 75 72 54 050;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących.  
W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;  
Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych.  
Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia wykonawcy z postępowania

Załącznik nr 3 - Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 - Wzór oświadczenia dot. przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Załącznik nr 5 - Wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 6 - Wzór umowy

Załącznik nr 7 - Opis przedmiotu zamówienia (dokumentacja projektowa- projekty budowlane i wykonawcze, przedmiary robót, program renowacji i projekt kolorystyki elewacji, STWiORB, część katalogowa i wizualizacja, decyzja o pozwoleniu na budowę, dokumenty administracyjne, pismo dot. interpretacji wysokości podatku VAT)

**Formularz ofertowy**

Nazwa wykonawcy.....

Siedziba wykonawcy.....

NIP..... NR KRS .....

Telefon kontaktowy .....

FAX/e-mail na który zamawiający ma przysłać korespondencję .....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym **na roboty budowlane dla zadania pn.: „Przebudowa budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań”**

**oferuję realizację zamówienia:**

**za cenę brutto ..... zł zawierającą w sobie podatek VAT.**

**słownie złotych:** .....

- Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszelkie koszty wykonania zamówienia.
- Oświadczam, że zapoznałem się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
- Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
- W razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.
- Termin wykonania zamówienia: **do dnia 30.09.2021 r.**
- Akceptuję termin płatności - do 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego oryginału faktury.
- Oświadczam, że zatrudnię na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia zgodnie z zapisem Działu I pkt. 10 SIWZ i § 7 wzoru umowy.
- Oświadczam, że oferuję **karę umowną w wysokości .....%<sup>1</sup>** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia.
- Oświadczam, że **w ramach niniejszej oferty udzielam zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia i rękojmi za wady robót na okres ..... miesięcy<sup>2</sup>** od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót .
- Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

<sup>1</sup> W przypadku niewypełnienia bądź nieczytelnego wypełnienia powyższej pozycji Zamawiający do oceny ofert przyjmie minimalną dopuszczalną wysokość kary umownej, tj. 0,05 %.

<sup>2</sup> Należy wypełnić. Wpisać okres w pełnych miesiącach, minimum 36 miesięcy. Wpisanie krótszego okresu spowoduje odrzucenie oferty. W przypadku nie wypełnienia przez wykonawcę zamawiający uzna, że udzielono rękojmi i gwarancji na 36 miesięcy.

- Oświadczam, iż przewiduję / nie przewiduję<sup>3</sup> powierzenie podwykonawcy wykonania zamówienia w części :

Lp.	Firma (nazwa) podwykonawcy	Część (zakres) zamówienia

(należy wypełnić, jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców)

- Oświadczam, że:<sup>4</sup>
  - jestem małym lub średnim przedsiębiorstwem
  - nie jestem małym lub średnim przedsiębiorstwem
- Wskazuję, że odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej Zamawiający może pozyskać samodzielnie z następującej ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych:
  - <https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/index.html>
  - <https://prod.ceidg.gov.pl/ceidg/ceidg.public.ui/Search.aspx>
- W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej.
- Wadium złożone w formie pieniężnej należy zwrócić na konto bankowe (proszę podać nr konta)

.....

....., dn. ....  
miejsowość

.....  
pieczęć i podpis osoby(osób) uprawnionej(nych)  
do reprezentowania wykonawcy

---

<sup>3</sup> niepotrzebne skreślić

<sup>4</sup> zaznaczyć właściwe

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.



### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych

#### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane dla zadania pn.: „Przebudowa budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań”

oświadczam, że:

1. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Prawo zamówień publicznych;
2. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

....., dn. ....  
miejsowość

.....  
pieczęć i podpis osoby(osób) uprawnionej(nych)  
do reprezentowania wykonawcy

Oświadczam<sup>1</sup>, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Prawo zamówień publicznych (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1-2 ustawy).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

....., dn. ....  
miejsowość

.....  
pieczęć i podpis osoby(osób) uprawnionej(nych)  
do reprezentowania wykonawcy

1) Wypełnić, jeżeli dotyczy

**W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie składa i podpisuje każdy z Wykonawców.**





pieczęć wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**  
**Prawo zamówień publicznych**  
**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na roboty budowlane dla zadania pn.: „Przebudowa budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań”**

oświadczam, że:

spełniam nw. warunek udziału w postępowaniu tj.:

- wykonałem należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum **jedną robotę budowlaną** polegającą na budowie, przebudowie obiektu o kubaturze minimum **3500 m<sup>3</sup>**.

....., dn. ....  
miejsowość

.....  
pieczęć i podpis osoby(osób) uprawnionej(nych)  
do reprezentowania wykonawcy

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca <sup>5)</sup>:

(wypełnić, gdy wykonawca przewiduje udział innych podmiotów)

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Dziale III pkt. 1 ppkt. 1.2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia polegam na zasobach następujących podmiotów:

1. ....  
(nazwa /firma, adres, KRS/CEIDG)

w następującym zakresie: .....  
(zakres, w jakim wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego)

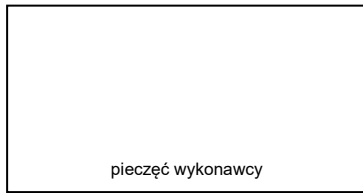
Oświadczam, że w stosunku do ww. podmiotu nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

....., dn. ....  
miejsowość

.....  
pieczęć i podpis osoby(osób) uprawnionej(nych)  
do reprezentowania wykonawcy

**W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. oświadczenie składa pełnomocnik ustanowiony do ich reprezentowania w postępowaniu**

<sup>5</sup> Wypełnić, jeżeli dotyczy



**OŚWIADCZENIE  
o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej**

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **na roboty budowlane dla zadania pn.: „Przebudowa budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań”**

oświadczam, że:

(należy zaznaczyć/wypełnić odpowiednie)

- z żadnym z Wykonawców nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.1 pkt.23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
  
- należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.1 pkt.23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych z następującymi Wykonawcami:

1. ....

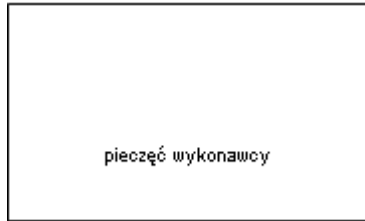
2. ....

podać nazwę i adres firmy

....., dn. ....  
miejsowość

.....  
pieczęć i podpis osoby(osób) uprawnionej(nych)  
do reprezentowania wykonawcy

**W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie składa i podpisuje każdy z Wykonawców.**



### WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **na roboty budowlane dla zadania pn.: „Przebudowa budynku nr 7 na potrzeby internatu w m. Lubań”** przedkładam **wykaz robót budowlanych**

Rodzaj roboty budowlanej	Data i miejsce wykonania roboty budowlanej	Podmiot na rzecz, którego robota budowlana została wykonana (nazwa, adres /)
Nazwa/zakres zadanie: ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... Kubatura ..... Wartość .....		

**W załączeniu przedkładam dowody potwierdzające, że robota budowlana wyszczególniona w niniejszym wykazie została wykonana należycie, w szczególności została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.**

....., dnia .....

.....  
 pieczęć i podpis osoby(osób) uprawnionej(nych)  
 do reprezentowania wykonawcy)