

Przedmiar robót - Branża elektryczna
- Remont pomieszczenia nr 107 w
budynku nr 14

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień	
45000000-7	Roboty budowlane
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
NAZWA ZADANIA:	Remont pomieszczenia nr 107 w budynku nr 14
ADRES ZADANIA:	Ul. Wojska Polskiego 2, 59-800 Lubań
NAZWA INWESTORA:	Ośrodek Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej w Lubaniu
ADRES INWESTORA:	ul. Wojska Polskiego 2, 59-800 Lubań
DATA OPRACOWANIA:	14.07.2025

- I.1.** Pomieszczenie nr 107, znajduje się na pierwszym piętrze budynku nr 14, zlokalizowanego na terenie Ośrodka Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej im. gen. bryg. Wilhelma Orlika – Rückemanna w Lubaniu przy ul. Wojska Polskiego 2 w Lubaniu w ramach zadania pn. „Remont budynku nr 14 (administracyjny) w m. Lubań” w zakresie określonym w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia. Budynek ze względu na funkcje zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Obiekt stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni około 1780 m². Wymagana jest klasa odporności pożarowej nie mniejsza niż „B” dla budynku.

Teren OSS SG - dawne koszary przy ul. Wojska Polskiego - nie jest wpisany do rejestru zabytków i leży w strefie częściowej ochrony konserwatorskiej „B” zapisanej w uchwale nr LIII/307/2010 Rady Miasta Lubań z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w północnozachodniej części miasta Lubań. Dodatkowo Zespół Koszarowy jako całość wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lubań w związku z czym stanowi zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 13 w związku z art. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Teren OSS SG – działka nr 2/13, obręb 0002, AM-17 stanowi własność Skarbu Państwa i na mocy Decyzji Starosty Lubańskiego nr GK-N.7012/8/09 z dnia 15 grudnia 2009r. została przekazana w trwały zarząd Ośrodkowi Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej im. gen. bryg. Wilhelma Orlika – Rückemanna w Lubaniu. Teren Ośrodka jest terenem zamkniętym na mocy Decyzji Nr 211 Komendanta Głównego Straży Granicznej z dnia 8 grudnia 2011 r. Teren Ośrodka nie leży w obszarze chronionym Natura 2000 i nie znajduje się na terenie szkód górniczych. Obszar kompleksu Ośrodka przy ul. Wojska Polskiego 2 stanowi teren zabudowany, uzbrojony, częściowo zadrzewiony, częściowo utwardzony.

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Pomieszczenie nr 107 - branża elektryczna	1	23

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Pomieszczenie nr 107 - branża elektryczna			
1 d.1	KNR 4-03 1122-01 analogia	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych (gniazda zasilania, gniazda RJ, gniazda telefoniczne)	szt.		
		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
2 d.1	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1	kalk. własna	Demontaż koryta kablowego natynkowego, zabezpieczenie przewodów skrętkowych do ponownego montażu (10 m).	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1	KNR AT-27 0105-01 uwaga pod tablicą.	Mechaniczne wykucie bruzdy	m		
		$2 + 4,1 + 3,2 + (6 * 0,8) + 10$	m	24,10	
				RAZEM	24,10
5 d.1	KNR AT-13 0103-21 analogia	Osadzenie przepustów w ścianach ceramicznych, śr. rury do 63 mm (IP66/ IP68) (przepust na poddasze nieużytkowe).	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
6 d.1	KNR AT-15 0104-02 z.sz. 2.4. analogia	Układanie peszla/rurek podtynkowych (średnica min. 40 mm, dwa równoległe peszle/rurki) - wysokość ponad 2 m	m		
		$2 + 4,1 + 3,2 + (6 * 0,8) + 10$	m	24,10	
				RAZEM	24,10
7 d.1	KNR AT-15 0102-01 analogia	Układanie w peszlu poziomego okablowania strukturalnego - kabel miedziany do 8 mm (rezerwa) Krotność = 2	m kabl a		
		20	m kabl a	20,00	
				RAZEM	20,00
8 d.1	wycena indywidualna	Wprowadzenie do peszla pilota/linki do przeciągania przewodów.	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
9 d.1	KNR AT-15 0119-01	Krosowanie - kabel miedziany w gnieździe abonenckim	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
10 d.1	KNR AT-15 0107-02	Montaż modułu RJ45 ekranowanego na skrętce 4-parowej	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
11 d.1	KNR 4-03 0402-01 analogia	Wymiana puszek podtynkowych uniwersalnych z tworzyw sztucznych na puszkę podtynkową (o wymiarach 118x96x50 mm lub zbliżoną IP-40) z podłączeniem przewodów.	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
12 d.1	KNR AT-15 0102-01	Układanie poziomego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, kabel miedziany do 8 mm (infrastruktura istniejąca)	m kabl a		
		$14,1 + 3 * 1$	m kabl a	17,10	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	17,10
13 d.1	KNR AT-15 0102-05 analogia	Układanie poziomego okablowania strukturalnego - każdy następny kabel w wiązce - miedziany do 8 mm (infrastruktura istniejąca) Krotność = 10	m kabl a		
		14,1 + 3 * 1	m kabl a	17,10	
				RAZEM	17,10
14 d.1	KNR AT-15 0102-03 analogia	Układanie poziomego okablowania strukturalnego - odcinek pionowy, kabel miedziany do 8 mm (infrastruktura istniejąca)	m kabl a		
		3,2 + 3 * 1	m kabl a	6,20	
				RAZEM	6,20
15 d.1	KNR AT-15 0102-05 analogia	Układanie poziomego okablowania strukturalnego - każdy następny kabel w wiązce - miedziany do 8 mm (infrastruktura istniejąca) Krotność = 10	m kabl a		
		3,2 + 3 * 1	m kabl a	6,20	
				RAZEM	6,20
16 d.1	KNNR 5 0204 -02 analogia	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
17 d.1	KNR 5-08 0303-06 analogia	Montaż puszek podtynkowych instalacyjnych pięciokrotnych z tworzywa sztucznego	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
18 d.1	KNR AT-15 0108-02 analogia	Montaż gniazd podtynkowych - w komplecie 1x podwójne gniazdo energetyczne zasilania gwarantowanego 2P+Z koloru czerwonego oraz 2x podwójne gniazdo energetyczne zasilania 2P+Z oraz 2 x RJ45 (podwójne moduły RJ 45)	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
19 d.1	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem <wyłącznik pojedynczy podtynkowy>	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
20 d.1	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
21 d.1	KNR 5-08 0512-01 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych sufitowych - LED	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
22 d.1	KNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl.p om.		
		1	kpl.p om.	1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.1	KNR 4-03 1202-01 analogia	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	kpl.		
		1	kpl.	1,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Działy kosztorysu		3
1 Pomieszczenie nr 107 - branża elektryczna		3
Przedmiar		4
1 Pomieszczenie nr 107 - branża elektryczna		4
Spis treści		7